

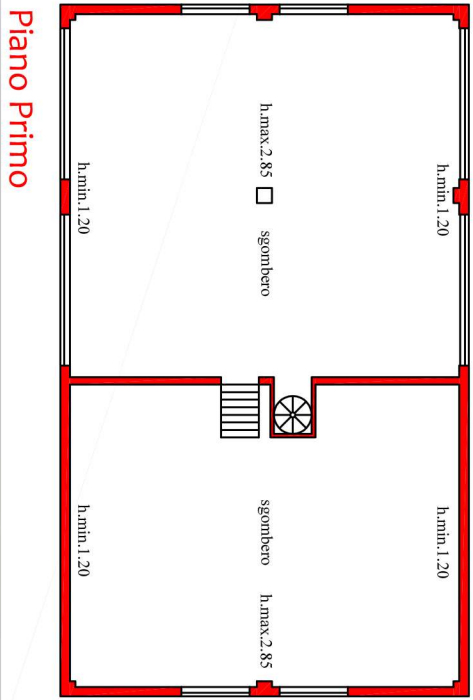
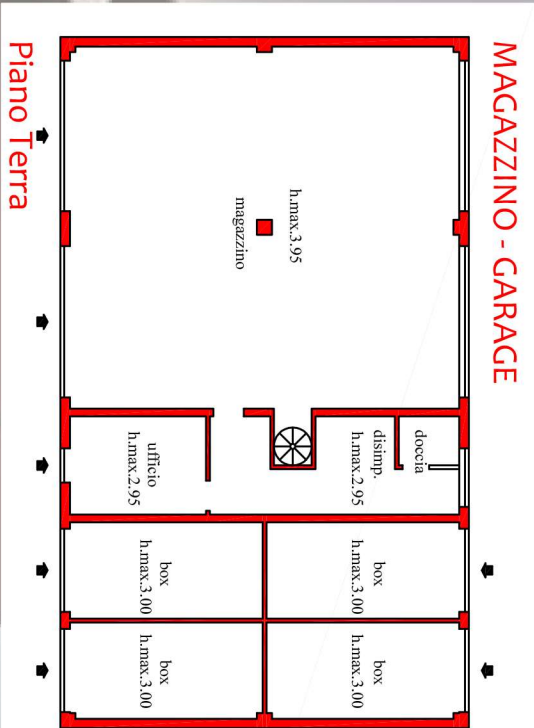


Provincia di Alessandria - Casa Cantoniera sita lungo la ex SS 35
"dei Giovi" al km 62+020 in Loc. Castellar Ponzano - Comune di Tortona

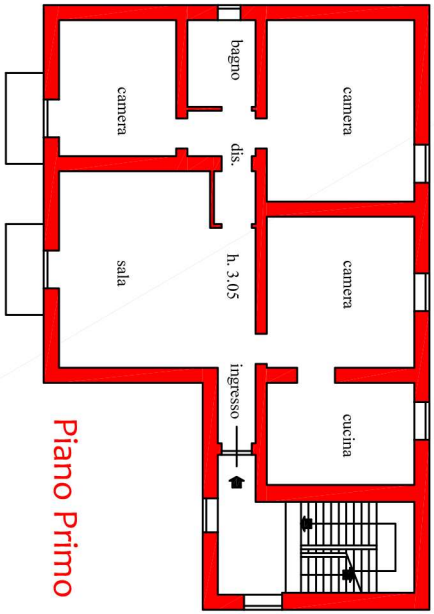
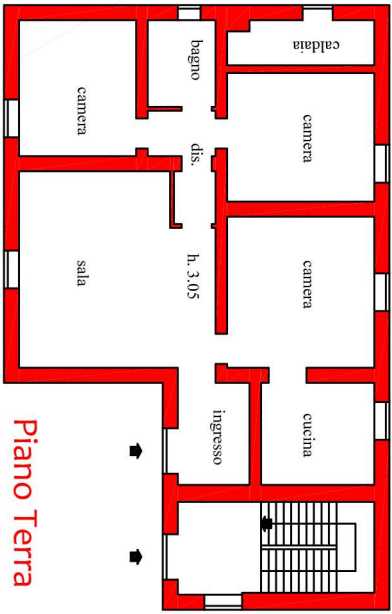
L'abitazione al piano terra consta di superficie netta calpestabile pari a mq. 89.00, oltre ad un locale caldaia, con ingresso indipendente esterno, di superficie netta di mq. 4.82

L'abitazione al piano primo consta di superficie netta calpestabile pari a mq. 94.60, oltre ad un sottotetto di pertinenza non riscaldato/non coibentato fruibile a tutt'altezza per un totale di mq. 28.86 dei 111.54 mq totali; completano l'alloggio due balconi, rivolti verso la ex S.S. n° 35 "dei Giovi", per totali mq. 5.00

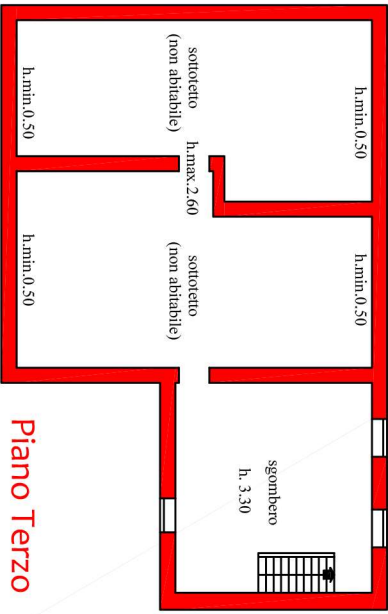
Il riscaldamento è a termosifoni alimentati dalla citata centrale termica autonoma a gas metano; tutti i locali sono dotati di finestre a doppi vetri



ABITAZIONI



SOTTOTETTO



Valore a Base d'Asta: Euro 156.400,00